

Số: 478/TB-UBND

Núi Thành, ngày 08 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND Huyện tại cuộc họp giao ban ngày 07/11/2022
để chỉ đạo giải quyết một số nội dung công việc**

Ngày 07/11/2022, Chủ tịch UBND huyện Lê Văn Sinh chủ trì cuộc họp giao ban để chỉ đạo giải quyết một số nội dung công việc. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND Huyện; thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài Nguyên và Môi trường, Phòng Văn hóa và Thông tin, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng HĐND và UBND, Ban Quản lý dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất Huyện; đại diện lãnh đạo UBND các xã: Tam Anh Nam, Tam Hải, Tam Giang. Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo và ý kiến của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND huyện Lê Văn Sinh kết luận:

1. Thống nhất chủ trương xây dựng Nhà văn hóa thôn Xuân Ngọc, xã Tam Anh Nam (*kiểu nhà lắp ghép, có thể tháo dỡ và di dời lắp ghép tại vị trí khác dễ dàng*) theo đề xuất của UBND xã Tam Anh Nam tại Tờ trình số 73/TTr-UBND ngày 30/6/2022.

- Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện chủ trì, rà soát lại quy hoạch, phối hợp với địa phương thống nhất địa điểm tham mưu UBND Huyện văn bản xin ý kiến của Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Quảng Nam (*trong đó có nội dung Cam kết di dời, bàn giao mặt bằng khi đơn vị có yêu cầu*) đảm bảo phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế mở Chu Lai, tỉnh Quảng Nam đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1737/QĐ-TTg ngày 13/12/2018.

- Giao Phòng Văn hóa và Thông tin Huyện hướng dẫn địa phương về quy định tiêu chuẩn xây dựng nhà văn hóa ở nông thôn đảm bảo theo quy định.

- Giao Phòng Tài chính và Kế hoạch Huyện tham mưu UBND Huyện văn bản (*chủ trương xây dựng và nguồn kinh phí thực hiện*) báo cáo Thường trực Huyện ủy, Ban Thường vụ Huyện ủy cho ý kiến chỉ đạo thực hiện, đảm bảo theo quy định.

2. Đối với các nội dung UBND xã Tam Hải trình tại Công văn số 158/UBND ngày 03/11/2022:

2.1. Thống nhất chủ trương đầu tư sửa chữa bến phà thôn Bình Trung. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch tham mưu bố trí nguồn vốn thực hiện trong năm 2023.

2.2. Đề xuất xây dựng công trình nhà vệ sinh cho học sinh Trường Tiểu học Trần Phú: Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo Huyện phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện, địa phương kiểm tra, khảo sát thực tế tham mưu, đề xuất UBND Huyện xem xét, quyết định.

2.3. Đề xuất khắc phục các đoạn đường bị ngập úng của tuyến đường DH6 (thôn Đông Tuần, xã Tam Hải): Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện chủ



trì, phối hợp với UBND xã Tam Hải kiểm tra, khảo sát hiện trạng tham mưu, đề xuất UBND Huyện hướng khắc phục, xử lý đảm bảo hiệu quả (*ưu tiên sử dụng nguồn kinh phí bảo trì các tuyến đường ĐH hằng năm để thực hiện*).

2.4. Thống nhất chủ trương xây dựng tiểu hoa viên khu vực đất công (khu vực giáp bờ kè thôn Đông Tuấn, xã Tam Hải): Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Tam Hải kiểm tra, khảo sát thực tế, trên cơ sở khớp nối quy hoạch chung, quy mô, công năng, thẩm mỹ,... của công trình tham mưu UBND Huyện xem xét, quyết định; giao Phòng Tài chính - Kế hoạch Huyện tham mưu UBND Huyện quyết định giao nhiệm vụ chủ đầu tư và bố trí kinh phí thực hiện, đảm bảo đúng theo quy định.

3. Các nội dung Trung tâm Phát triển quỹ đất Huyện trình:

3.1. Cơ bản thống nhất dự thảo Quy trình thực hiện công tác bồi thường, GPMB đối với các dự án đường giao thông vận động người dân hiến đất: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Huyện tiếp tục trên cơ sở ý kiến góp ý của đại biểu dự họp và kết luận của chủ trì, đồng thời tiếp tục lấy ý kiến của các ngành, địa phương để bổ sung, hoàn thiện các bước quy trình, đúng, đầy đủ, toàn diện nội dung đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng,... trình UBND Huyện xem xét, cho ý kiến trong phiên họp đến.

3.2. Cơ bản thống nhất báo cáo kết quả rà soát, đề xuất phương án khai thác quỹ đất lẻ trên địa bàn huyện do Trung tâm Phát triển quỹ đất Huyện tham mưu. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Huyện chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường, các xã, thị trấn tiếp tục rà soát các vị trí quỹ đất cụ thể, khớp nối quy hoạch tổng thể với tầm nhìn dài hạn, tránh tình trạng điều chỉnh, thu hồi đất làm dự án khác,... báo cáo UBND Huyện góp ý, hoàn chỉnh trước khi trình Ban Thường vụ Huyện ủy xem xét cho chủ trương.

3.3. Đối với các vướng mắc về bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình Cầu Giao Thủy và đường dẫn, Công trình Đường vào Khu xử lý rác Tam Xuân II và hỗ trợ bồi thường, tái định cư các hộ dân ảnh hưởng bởi dự án: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Huyện tham mưu UBND Huyện báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Huyện ủy.

4. Về dự toán kinh phí thi tuyển ý tưởng quy hoạch phân khu xã Tam Giang (1/2000) theo đề xuất của Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện: Giao đồng chí Nguyễn Chí Dân, Phó Chủ tịch UBND Huyện trực tiếp theo dõi, chỉ đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch Huyện tham mưu UBND Huyện quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá, cụ thể:

- Đ/c Nguyễn Chí Dân, Chủ tịch Hội đồng.
- Lãnh đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch Huyện làm Phó Chủ tịch Hội đồng.
- Lãnh đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện, Đơn vị tư vấn làm Thành viên.

Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch Huyện tham mưu UBND Huyện bố trí kinh phí triển khai thực hiện, đảm bảo theo quy định.

5. Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện khẩn trương tham mưu UBND Huyện xây dựng Quy trình thực hiện thủ tục tách thửa đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện Núi Thành theo Chỉ thị số 19/CT-



UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc tăng cường quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn vùng Đông tỉnh Quảng Nam (được giao nhiệm vụ tại Thông báo số 318/TB-UBND ngày 19/7/2022, Công văn 1709/UBND-VP, ngày 19/10/2022 của UBND Huyện), **hoàn thành trước thời gian 30/11/2022.** Giao đồng chí Nguyễn Chí Dân, Phó Chủ tịch UBND Huyện trực tiếp theo dõi, chỉ đạo, đôn đốc hiệu quả nội dung này, tránh tình trạng tiếp tục gia hạn thời gian hoàn thành.

6. Các nội dung khác:

6.1. Giao Phòng Văn hóa và Thông tin Huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan chuyên môn của tỉnh và địa phương khẩn trương kiểm tra, xác minh sự việc tại Báo cáo số 56/BC-UBND ngày 25/10/2022 của UBND xã Tam Hải về việc “*phát hiện khu vực có di tích tại xã Tam Hải, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam*” tham mưu UBND Huyện hướng xử lý, đảm bảo theo quy định.

6.2. Đối với đề xuất của UBND xã Tam Giang:

6.2.1. Về xây dựng Khu neo đậu cho ghe thuyền của Nhân dân xã Tam Giang: Giao Văn phòng HĐND và UBND Huyện bố trí lịch làm việc mời Thường trực HĐND Huyện và đại diện các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Huyện cùng với lãnh đạo UBND xã Tam Giang kiểm tra thực tế, tham mưu UBND Huyện báo cáo Thường trực HĐND Huyện xem xét, trình HĐND Huyện quyết định.

6.2.2. Về đảm bảo an toàn cho nhân dân đi lại tại bến phà Long Thạnh Tây, Tam Hải: Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng Huyện khẩn trương tham mưu UBND Huyện mời Thường trực HĐND Huyện, các cơ quan, đơn vị liên quan và địa phương đi khảo sát, kiểm tra thực tế để có hướng xử lý, giải quyết dứt điểm đảm bảo an toàn cho người dân và phương tiện đi lại tuyến sông này.

6.3. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch Huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra công tác lựa chọn nhà thầu đối với công trình Mương thoát nước từ nhà bà Lê Thị Cây đến nhà ông Bùi Ngọc Đẩu (thuộc thôn Trung Toàn, xã Tam Quang, huyện Núi Thành) trên cơ sở đó tham mưu UBND Huyện văn bản phúc đáp cơ quan điều tra - Công an huyện Núi Thành theo yêu cầu tại Công văn số 632/ĐT-HS ngày 04/11/2022, thời gian hoàn thành chậm nhất đến ngày **20/11/2022.**

Trên đây là ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND Huyện Lê Văn Sinh tại cuộc họp, đề nghị các đồng chí Phó Chủ tịch UBND Huyện, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần họp;
- BTV Huyện ủy (Báo cáo);
- TT HĐND Huyện;
- CT, các PCT UBND Huyện;
- Thủ trưởng cơ quan, đơn vị thuộc Huyện;
- Lưu: VT, TH.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Bùi Minh Hùng