

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

**TỜ TRÌNH****Thống nhất phương án phân bổ nguồn thu tiền sử dụng đất tỉnh  
hỗ trợ lại 50% số thu tiền sử dụng đất của ngân sách tỉnh phát sinh trong 9  
tháng đầu năm 2021**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Núi Thành.

UBND tỉnh Quảng Nam có Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 về việc phân bổ nguồn thu tiền sử dụng đất của ngân sách tỉnh phát sinh trong 9 tháng đầu năm 2021, theo đó UBND tỉnh đã hỗ trợ lại 50% số thu tiền sử dụng đất (sau khi trích 10% thực hiện đo đạc, chỉnh lý đất đai và trích 20% bổ sung vốn đầu tư) cho UBND huyện Núi Thành số tiền 98.600 triệu đồng để thực hiện *bồi thường, giải phóng mặt bằng, san nền khu xây dựng trường THPT Núi Thành, đầu tư dự án Cầu Bến Ván, đường dẫn và sắp xếp dân cư phía Tây Khu đô thị Vĩnh An Hoà 1, Vĩnh An Hoà 2*; sau khi xem xét, UBND huyện Núi Thành báo cáo và xin ý kiến của HĐND Huyện về phương án bố trí sử dụng nguồn thu tiền sử dụng đất ngân sách tỉnh bổ sung như sau:

Đối với nội dung sắp xếp dân cư phía Tây Khu đô thị Vĩnh An Hoà 1, Vĩnh An Hoà 2 thì khu vực này thuộc khu vực của dự án Khu dân cư chợ và phố Chợ Trạm mở rộng và hiện nay, dự án này đang thực hiện công tác quy hoạch. Do đó, UBND Huyện đề xuất không bố trí kinh phí đầu tư vào nội dung này và các nội dung khác trong khu vực để đảm bảo cho công tác quy hoạch và nhằm tránh làm tăng nợ khi phát sinh dự án mới mà tập trung nguồn lực để thực hiện 02 dự án trọng điểm của huyện trong năm 2022 là *Bồi thường, giải phóng mặt bằng, san nền khu xây dựng trường THPT Núi Thành và dự án Cầu Bến Ván và đường dẫn*.

Hiện nay, dự án *Bồi thường, giải phóng mặt bằng, san nền khu xây dựng trường THPT Núi Thành và dự án Cầu Bến Ván và đường dẫn* đều đã phê duyệt chủ trương đầu tư và UBND Huyện đã giao chủ đầu tư để thực hiện các thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt dự án. UBND Huyện đề xuất HĐND Huyện phương án bố trí sử dụng 98.600 triệu đồng từ nguồn thu tiền sử dụng đất ngân sách tỉnh bổ sung cho 02 dự án này như sau:

- Dự án *Bồi thường, giải phóng mặt bằng, san nền khu xây dựng trường THPT Núi Thành* (dự kiến tổng mức đầu tư 37.000 triệu đồng): đề xuất phân bổ **25.000** triệu đồng, theo đó, phân bổ đủ kinh phí BT, GPMB (khoảng 14.400 triệu đồng) và khoảng 50% kinh phí xây lắp và các chi phí khác (xây lắp và các chi phí khác khoảng 22.600 triệu đồng).

- Dự án Cầu Bến Ván và đường dẫn (dự kiến tổng mức đầu tư 140.000 triệu đồng): đề xuất phân bổ **73.600** triệu đồng, theo đó, phân bổ đủ kinh phí cho BT, GPMB (khoảng 13.700 triệu đồng) và khoảng 50% kinh phí xây lắp và các chi phí khác (xây lắp và các chi phí khác khoảng 126.300 triệu đồng).

UBND Huyện đã báo cáo và được Thường trực HĐND Huyện thống nhất tại Thông báo số 02/TB-HĐND ngày 18/02/2022 về thông báo Kết luận nội dung cuộc họp Thường trực HĐND Huyện thường kỳ tháng 01 và tháng 02 năm 2022.

Kính trình HĐND huyện Núi Thành xem xét./.

***Nơi nhận:***

- TVHU, HĐND, UBND, UBMT Huyện;
- Các ĐB HĐND Huyện;
- Các Phòng, Ban Huyện;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- CVP HU, UBND;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**